



Câmara Municipal da Estância Balneária de Itanhaém

Requerimento nº8, de 2023.

CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA
BALNEÁRIA DE ITANHAÉM
APROVADO

Em 06 de fevereiro de 2023.


Presidente

1º Secretário

2º Secretário

Senhor Presidente,

“Solicita ao Executivo, informações a respeito dos contratos de locação de imóveis firmados pelo município.”

Requeiro à Mesa, ouvido o Plenário, seja expedido ofício ao Poder Executivo municipal solicitando informações a respeito dos contratos de locação de imóveis firmados pelo município, a fim de que esclareça a finalidade empregada para cada um deles, o período de vigência do contrato de locação, o valor da prestação locatícia, bem como requeiro que informe quais deles são destinados aos equipamentos públicos municipais e quais são destinados ao funcionamento de órgãos do Estado e/ou da União, na esteira daquilo que passo a especificar.

À luz dos princípios que devem nortear a atuação da Administração Pública: legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade e eficiência (Art. 37, *caput*, da Constituição Federal), o requerente tem por obrigação legal fiscalizar os atos do Poder Executivo, bem como assessorar o Chefe do Poder Executivo, além de legislar e julgar aquilo que lhe compete nos termos da Constituição Federal.

Ademais, é público e notório que os imóveis locados devem atender as necessidades dos equipamentos públicos em termos de espaço físico, acessibilidade e comodidade para os seus servidores, buscando, assim, a eficiência na prestação de serviços exclusivos à população.

Todavia, também é de sabedoria popular, mas, principalmente, dos estudantes das ciências jurídicas e sociais que o Poder Público deve privilegiar o melhor preço antes de



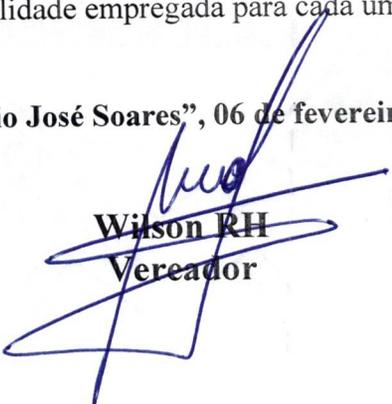
Câmara Municipal da Estância Balneária de Itanhaém

contratar, tudo em vista o atendimento ao princípio da supremacia do interesse público em face do privado.

Dessa forma, visando assessorar e fiscalizar os gastos realizados pelo município no que se refere a locação de bens imóveis, e com fundamento nos princípios constitucionais da publicidade e da eficiência, requiero que o Poder Executivo responda aos seguintes questionamentos:

1. Atualmente, quantos contratos de locação de imóveis firmados com o município estão em vigor?
2. Dos contratos vigentes, quando se deu o início da sua vigência e quando se finalizará? Quais são os valores pagos pelo município de Itanhaém a título de aluguel?
3. Dos contratos que se encerraram nos últimos 12 meses, quando se deu o início da sua vigência e quando se encerrou? Qual foi o valor do aluguel pago pelo município de Itanhaém durante a sua vigência?
4. Desses contratos de locação, quantos imóveis são destinados para uso exclusivo dos equipamentos públicos municipais? Quantos são destinados para uso exclusivo e/ou compartilhado do Estado de São Paulo e da União?
5. Qual a finalidade empregada para cada um dos imóveis?

Sala "D. Idílio José Soares", 06 de fevereiro de 2023.


Wilson RH
Vereador

SILVIO CESAR DE OLIVEIRA
(Silvinho Investigador)
Vereador